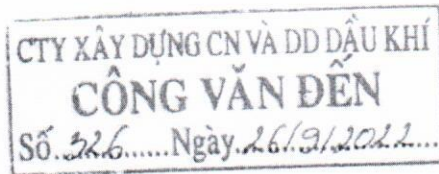


**BỘ XÂY DỰNG
THANH TRA BỘ**

Số: 10 /QĐ-XPVPHC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Hà Nội, ngày 22 tháng 9 năm 2022



QUYẾT ĐỊNH
Xử phạt vi phạm hành chính

CHÁNH THANH TRA BỘ XÂY DỰNG

Căn cứ Điều 57, Điều 68, Điều 70, Điều 78, Điều 85 Luật Xử lý vi phạm hành chính (sửa đổi, bổ sung năm 2020);

Căn cứ Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng;

Căn cứ Biên bản vi phạm hành chính số: 12/BB-VPHC lập ngày 16/9/2022 của Đoàn thanh tra theo Quyết định số 55/QĐ-TTr ngày 16/6/2022 của Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 15/QĐ-GQXP ngày 10/3/2022 về việc giao quyền xử phạt vi phạm hành chính của Chánh Thanh tra Bộ Xây dựng.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Xử phạt vi phạm hành chính đối với tổ chức có tên sau đây:

Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí;

Địa chỉ trụ sở chính: Số 35D đường 30/4, phường 9, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Mã số doanh nghiệp: 3500832971. Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp Công ty cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí, đăng ký lần đầu ngày 26/11/2009, đăng ký thay đổi lần thứ 6 ngày 09/02/2022 do Phòng Đăng ký kinh doanh - Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp.

Người đại diện theo pháp luật của công ty: Ông Nguyễn Quang Hưng.

Giới tính: Nam.

Chức danh: Giám đốc.

2. Đã thực hiện hành vi vi phạm hành chính: Không đóng kinh phí bảo trì phần sở hữu chung nhà chung cư vào tài khoản đã lập theo quy định đối với phần diện tích mà chủ đầu tư giữ lại không bán tính đến thời điểm bàn giao đưa



nhà chung cư vào sử dụng tại dự án Chung cư PVC.IC DIAMOND địa chỉ số 33A, đường 30/4, phường 9, thành phố Vũng Tàu.

3. Quy định tại điểm c khoản 4 Điều 67 Nghị định số 16/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính về xây dựng.

4. Các tình tiết tăng nặng: Không.

5. Các tình tiết giảm nhẹ: Không.

6. Bị áp dụng hình thức xử phạt, biện pháp khắc phục hậu quả như sau:

a) Hình thức xử phạt chính: Phạt tiền.

Cụ thể: Phạt tiền 280.000.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm tám mươi triệu đồng chẵn*).

b) Biện pháp khắc phục hậu quả:

Cụ thể: Buộc đóng đầy đủ kinh phí bảo trì phần sở hữu chung nhà chung cư vào tài khoản đã lập theo quy định với hành vi quy định nêu trên tại dự án Chung cư PVC.IC DIAMOND.

Thời hạn thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả là 30 ngày làm việc, kể từ ngày nhận được Quyết định này.

Những nội dung liên quan trực tiếp đến việc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả: Đề nghị Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí báo cáo việc thực hiện biện pháp khắc phục hậu quả nêu trên về Thanh tra Bộ Xây dựng theo quy định.

Mọi chi phí tổ chức thi hành biện pháp khắc phục hậu quả do Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí bị xử phạt có tên tại Điều này chi trả.

Điều 2. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

Điều 3. Quyết định này được:

1. Giao cho Ông Nguyễn Quang Hưng là người đại diện theo pháp luật của Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí bị xử phạt có tên tại Điều 1 Quyết định này để chấp hành.

Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí có tên tại Điều 1 phải nghiêm chỉnh chấp hành quyết định xử phạt này. Nếu quá thời hạn mà Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí không tự nguyện chấp hành thì sẽ bị cưỡng chế thi hành theo quy định của pháp luật.

Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí bị xử phạt có tên tại Điều 1 phải nộp tiền phạt tại Kho bạc nhà nước Hai Bà Trưng, Hà Nội, tài khoản thu xử phạt vi phạm hành chính: Ghi thu NSNN vào tài khoản

7111; cơ quan quản lý thu: Sở Tài chính Hà Nội, mã cơ quan thu 1058986, mã chương 019, mã nội dung kinh tế 4299, mã cơ quan quyết định 11141 trong thời hạn 10 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Quyết định xử phạt.

Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí có quyền khiếu nại hoặc khởi kiện hành chính đối với Quyết định này theo quy định pháp luật.

2. Gửi cho Kho bạc nhà nước Hai Bà Trưng, Hà Nội để thu tiền phạt.

3. Gửi cho Phòng Giám sát, kiểm tra và xử lý sau thanh tra để đôn đốc.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chánh Thanh tra Bộ (để b/c);
- Lưu: VT, HS XPVPHC, HS ĐTT_{tr}

**KT. CHÁNH THANH TRA
PHÓ CHÁNH THANH TRA**



Chu Hồng Uy



Quyết định đã giao trực tiếp cho ông Nguyễn Quang Hưng là người đại diện Công ty Cổ phần xây dựng Công nghiệp và dân dụng Dầu khí bị xử phạt vào hồi 14 giờ 30 phút, ngày 22 / 9 /2022./.

NGƯỜI NHẬN QUYẾT ĐỊNH

(Ký, ghi rõ họ và tên)

Nguyễn Quang Hưng